



Um produto alinhado
ao novo perfil urbano
de consumo imobiliário



Planta inteligente

**QUE APROVEITA CADA
METRO COM EFICIÊNCIA.**

APARTAMENTOS DE

25,28 m²

DE ÁREA PRIVATIVA



Espaço perfeito

**ESPAÇO PERFEITO PARA QUEM
BUSCA VIDA LEVE E MINIMALISTA**





















Lazer na cobertura



Academia



Sala funcional



Brinquedoteca



Sala de jogos



Piscina



Espaço grill



Salão de festa



Pool lounge







































SIRIUS RESIDENCE

An architectural rendering of a modern building entrance. The building features a light grey facade with a prominent horizontal band of vertical copper-colored slats. A large, rectangular planter box filled with various green plants sits on a raised platform. The entrance area is paved with light-colored tiles and includes a set of stairs leading up to the building. The overall design is clean and contemporary, with a focus on natural materials and greenery.







LOCALIZAÇÃO

Rua Carvalho de Mendonça, 429
Campo Grande, Santos-SP



450m
DA VILA BELMIRO



260m
DE ESCOLAS



100m
DE COMÉRCIOS



550m
DE HOSPITAIS

Construtora e Incorporadora



Vendas



WWW.SIRIUSRESIDENCE.COM.BR

@siriusresidence 13 99680-5757